



**ГОРОДИССКАЯ
ЕЛЕНА ЮРЬЕВНА**

адвокат, партнер адвокатского
бюро «Андрей Городисский
и Партнеры»
патентный поверенный,
кандидат юридических наук

ОСОБЕННОСТИ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ БРАЧНОГО ДОГОВОРА

В статье описаны общие положения, регулирующие институт брачного договора в России, указано, что должно содержаться в правильно составленном брачном договоре и какие требования к его форме предъявляет действующее законодательство.

Расторжение брака — ситуация сама по себе крайне неприятная для супругов. Еще более неприятной она становится в том случае, если им не удастся мирным путем договориться о разделе имущества. Также и в браке супругам не всегда удается договориться о судьбе принадлежащего им имущества и о семейных тратах.

Современное законодательство наряду с императивным, установленным законом методом регулирования имущественных отношений супругов допускает диспозитивное регулирование. Иными словами, супругам предоставлена возможность самостоятельно определять свои имущественные права и обязанности в период брака и после его расторжения.

Статьей 256 Гражданского кодекса РФ установлено, что имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью, если договором между ними не

установлен иной режим этого имущества. Вопросы раздела имущества при расторжении брака рассматривались и в Постановлении Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 05.11.1998 № 15 «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака». Вступивший в силу в марте 1996 г. Семейный кодекс РФ в части регулирования имущественных отношений супругов содержит ряд положений, принятых в развитие названной статьи ГК РФ. Указанному в ст. 256 ГК РФ договору, регулиющему режим имущества супругов, посвящена отдельная глава СК РФ, которой такой договор квалифицируется как брачный.

В отсутствие брачного договора суды, разрешая споры о разделе имущества, руководствуются правилами Гражданского кодекса (ст. 254) и Семейного кодекса РФ (ст. 38 и 39), согласно которым разделу подлежит любое нажитое в период брака движимое и недвижимое иму-

щество, которое может быть объектом права собственности независимо оттого, кем были внесены денежные средства на его приобретение, за счет доходов кого из супругов имущество было нажито. При этом суд, принимая решение, исходит из начала равенства долей супругов. Только при наличии у одного из супругов заслуживающих внимания суда интересов (т.е. таких, которые не могут быть не учтены) допускается отступление от начала равенства долей супругов. Сюда, например, относятся ситуации, при которых один из расторгающих брак супругов не имеет возможности получать доходы от трудовой деятельности по состоянию здоровья или иным от него независящим обстоятельствам. В любом случае заслуживают внимания интересы супруга или нет, определяет суд.

До вступления в силу ч. 1 ГК РФ, принятой Госдумой 21.10.1994, в отсутствие наличия договоренности сторон о разделе имущества решить этот вопрос в судебном порядке иным образом, чем раздел его в равных долях, не представлялось возможным.

С введением в законодательство института брачного договора такая возможность появилась. В настоящее время, несмотря на то, что с момента введения этого института прошло уже много лет, в подобного рода договорные отношения вступают далеко не все, а мотивы заключения таких договоров весьма прозаичны: разный уровень доходов супругов, супруг намного старше супруги, кто-то из супругов родом из провинции и т.д. Иными словами, большинством брачный договор воспринимается исключительно как некая страховка от совершения импульсивных и непродуманных действий либо от возможности предательства супругов. Безусловно, брачный договор в определенной мере выполняет эту функцию, однако основное его назначение — это обеспечение бесконфликтного решения вопросов о статусе имущества и об имущественных правах и обязанностях супругов как в период брака, так и в случае его расторжения.

Брачным договором, как установлено ст. 40 СК РФ, признается соглашение лиц, вступающих в брак, или соглашение супругов, определяющее имущественные права и обязанности супругов в браке и/или в случае его расторжения. По своей правовой природе брачный договор представляет собой гражданско-правовой договор, к которому в полной мере применимы нормы ГК РФ о договоре.

Однако брачный договор имеет ряд своих особенностей. Он может быть заключен как в период брака, так и до его регистрации, при этом договор, заключенный до регистрации, вступает в силу только со дня государственной регистрации брака. Таким образом, субъектный состав брачного договора ограничен определенным кругом лиц, которыми могут быть лишь супруги или жених и невеста.

Брачный договор должен быть заключен в письменной форме и нотариально удостоверен. Это императивная норма ст. 41 СК РФ. Отсутствие удостоверения договора нотариусом влечет недействительность такого договора (ст. 165 ГК РФ). Из этого следует, что письменно оформленный брачный договор вступает в законную силу при наличии двух обязательных условий — нотариального удостоверения и заключения брака.

Предметом брачного договора могут быть только имущественные отношения супругов. Как уже говорилось выше, данным договором супруги вправе изменить установленный законом режим совместной собственности, т.е. режим, касающийся имущества, приобретенного во время брака, независимо от того, приобреталось ли оно до или после заключения договора, а также режим добрачного и личного имущества.

К такого рода имуществу относятся приобретенное за счет совместных доходов недвижимое и движимое имущество, включая драгоценности и иные предметы роскоши, доходы жены и мужа, их пособия, иные денежные выплаты, пенсии, ценные бумаги, паи, вклады и т.д.

В состав совместно нажитого имущества не входит имущество, принадлежащее супругам до их вступления в брак, полученное в период брака в дар, или в порядке наследования, или по иной безвозмездной сделке, личные вещи, исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности (за исключением доходов от них). Не входят в его состав также вещи, приобретенные для удовлетворения потребностей несовершеннолетних детей и вклады, внесенные супругами на имя их общих несовершеннолетних детей.

Брачным договором супруги вправе изменить установленный законом режим совместной и личной собственности, при этом в ходе рассмотрения спора между супругами по разделу имущества суд должен и будет исходить не из

предписаний закона, а из содержания брачного договора.

Предметом брачного договора могут быть имущественные отношения, однако они не ограничиваются отношениями, связанными только с совместно нажитым имуществом в период до заключения договора. Предметом может быть также добрачное имущество и даже будущее имущество супругов.

В брачном договоре супруги вправе определить режим собственности как на все имущество, так и на его отдельные виды, а также свои права и обязанности по взаимному содержанию, способы участия в доходах и порядок несения расходов каждым из них, установить, какое имущество будет передано каждому из супругов в случае развода. Договор может содержать иные положения, связанные с имущественными отношениями супругов.

В брачном договоре супруги могут установить режим совместной, раздельной или долевой собственности на имущество. Выше мы говорили о том, что закон квалифицирует совместную собственность супругов как имущество, нажитое супругами во время брака. Предоставляя возможность брачным договором установить режим совместной собственности на имущество, законодательство допускает в рамках брачного договора установление такого режима не только в отношении имущества, приобретенного в браке, но и в отношении имущества, которое является долевой собственностью каждого из супругов или получено в порядке наследования, дарения и т.д.

При установлении режима раздельной собственности на имущество супругам необходимо прийти к соглашению о том, какое имущество является собственностью каждого из них. В этом случае в брачном договоре необходимо оговорить принадлежность каждой вещи, что весьма проблематично осуществить применительно к тем вещам, которые будут приобретены в будущем и четкое представление о которых еще не сформировалось.

Установление режима раздельной собственности целесообразно использовать в отношении недвижимого имущества, транспортных средств, акций, облигаций, паев, вкладов, предметов роскоши.

Статьей 244 ГК РФ предусмотрено, что делимое имущество может являться общей собственностью как с определением долей

каждого из собственников в праве собственности, так и без определения таковых. Приобретенное во время брака строение, оформленное на имя одного из супругов, является общей собственностью без определения долей, и при бездоговорном разделе имущества каждому из супругов выделяется равная доля, а в случае, если это не представляется возможным, то супруг, получивший большую долю, обязан возместить разницу в стоимости долей денежными средствами или эквивалентным по стоимости имуществом.

Брачным договором размер долей может быть определен иным образом. Более того, брачный договор позволяет четко определить не только размер, но и характеристики доли (например, помещения в такой-то части дома, доля земельного участка с такими-то осями координат и т.д.).

Законодательство допускает при заключении брачного договора возможность выбора любого из вышеперечисленных режимов, а также возможность их выбора в любом сочетании применительно к различным видам имущества. При этом необходимо учитывать то обстоятельство, что когда согласно брачному договору право собственности на имущество, подлежащее государственной регистрации, переходит от одного лица к другому, это должно быть зарегистрировано в соответствующих органах.

Кроме того, брачным договором можно установить различные режимы для одного и того же имущества, которые действуют в период брака и будут действовать в случае его расторжения.

Регулированию подвергаются и иные имущественные отношения супругов. Статьей 42 СК РФ установлено то, что в брачном договоре супруги вправе определить.

1. Права и обязанности по содержанию друг друга.

Супругами может быть сохранен общий законный порядок взаимного содержания друг друга, согласно которому нетрудоспособный нуждающийся супруг, трудоспособная супруга в период беременности и в течение трех лет со дня рождения ребенка и трудоспособный супруг, осуществляющий уход за общим ребенком — инвалидом до 18 лет или ребенком — инвалидом I группы с детства, имеют право на получение содержания от другого супруга. Согласно п. 3 ст. 42 СК РФ брачный договор не может включать в себя

положения, ограничивающие права нетрудоспособного нуждающегося супруга на получение содержания, а также другие условия, которые ставят одного из супругов в крайне неблагоприятное положение или противоречат основным началам семейного законодательства. Однако брачным договором могут быть установлены иные, дополнительные основания по взаимному содержанию супругов, а также изменены в сторону увеличения по отношению к законным сроки осуществления взаимного содержания.

2. Способы участия в доходах друг друга.

В данном случае имеются в виду в широком смысле поступления, полученные в результате использования имущества, являющегося собственностью супруга: доходы по ценным бумагам, проценты по вкладам и другие виды доходов, за исключением доходов от имущественных прав на результат интеллектуальной собственности, принадлежащих автору такого результата. Например, супруги могут предусмотреть режим общей или раздельной собственности на определенный вид доходов.

3. Порядок несения каждым из супругов семейных расходов.

Закон не содержит детального перечня семейных расходов. К таким расходам можно отнести, например, все текущие расходы для удовлетворения потребностей семьи и/или каждого ее члена, расходы на оплату обучения детей, расходы на отдых, коммунальные расходы и т.д. Объем этих расходов, который, безусловно, различен в каждой семье, может определяться конкретной денежной суммой либо определенными статьями семейного бюджета.

4. Имущество, подлежащее передаче каждому из супругов в случае расторжения брака.

Возникновение имущественных прав и обязанностей, предусмотренных брачным договором, может ставиться в зависимость от наступления или ненаступления определенных условий. Супруги, как говорилось выше, имеют право установить различные режимы собственности для имущества во время брака и на случай его расторжения.

Законодательство допускает возможность заключения договора под отменительным и/или под отлагательным условием. Брачный договор считается заключенным под отлагательным

условием, если стороны поставили возникновение каких-либо прав и обязанностей в зависимость от обстоятельств, относительно которых неизвестно, наступят они или нет. Например, договором с отменительным условием может быть установлен режим общей собственности на все или конкретное имущество на период брака и раздельной в случае расторжения брака. Но семейная жизнь весьма многогранна, и, кроме расторжения брака, возможно наступление и иных событий. К примеру, брачный договор может содержать условие о том, что квартира переходит в собственность супруги в случае рождения ребенка, следовательно, в этой части можно говорить об отлагательном условии.

Брачный договор не может: регулировать неимущественные отношения между супругами, права и обязанности в отношении детей, а также, как указывалось выше, включать в себя положения, ограничивающие правоспособность и дееспособность супругов, право супругов на обращение в суд за защитой своих прав, права нетрудоспособного и в ряде случаев трудоспособного супруга на получение содержания.

Помимо этого, подобным договором не могут устанавливаться условия, которые ставят одного из супругов в крайне неблагоприятное положение или противоречат основным началам семейного законодательства. Нарушение требований закона в этой части является основанием для признания такого договора недействительным.

По соглашению супругов договор может быть расторгнут или изменен в любое время. Указанные действия также требуют соблюдения письменной нотариальной формы и вступают в силу только после их удостоверения. В случае если соглашение о расторжении брачного договора супругами не достигнуто, то действие его прекращается с момента вступления в законную силу решения суда. Ни один из супругов не вправе отказаться от исполнения брачного договора в одностороннем порядке.

Если стороны не достигли соглашения об изменении или расторжении договора, то одна из них вправе обратиться с таким требованием в суд, где спор будет рассматриваться как по правилам ст. 43 СК РФ, так и на основании ст. 450—451 ГК РФ, которыми предусмотрены основания изменения и расторжения гражданско-правовых договоров.

Так, например, договор по решению суда может быть изменен и расторгнут при существенном нарушении его положений одним из супругов. Существенным является нарушение, в результате которого супруг лишается того, на что он рассчитывал или был вправе рассчитывать при заключении договора.

Еще одним основанием является существенное изменение обстоятельств, из которых исходили стороны при заключении договора. Изменение обстоятельств признается существенным, если они изменились настолько, что в случае, если бы стороны могли это разумно предвидеть, они не заключали бы данный договор или договор был бы заключен на совсем иных условиях.

Согласно ч. 3 ст. 43 действие брачного договора прекращается с прекращением брака, за исключением случаев, предусмотренных в брачном договоре, например обязанность по содержанию супруга сохраняется и после прекращения брака.

Брак может быть прекращен по двум основаниям: в случае его расторжения или в случае смерти одного из супругов. Действие брачного договора как любого гражданско-правового договора может быть также прекращено по истечению указанного в нем срока действия.

Прекращение брачного договора в случае смерти супруга может вести к различным правовым последствиям относительно наследуемого имущества в зависимости от того, какой из режимов для этого имущества был определен. В первую очередь это имеет значение для определения наследственной массы в случае прекращения договора в связи со смертью супруга. Так, если имущество в период брака являлось совместной собственностью супругов, то из наследуемого имущества исключается супружеская доля. Если в отношении имущества был установлен раздельный режим собственности (например, для дома), то данное имущество полностью включается в наследственную массу.

Также как и любой другой гражданско-правовой договор, брачный договор может быть признан недействительным при наличии общих оснований для признания сделок недействительными (§1 гл. 9 ГК РФ), а именно: в случае если он не отвечает требованиям закона и иных правовых актов, заключен с несоблюдением нотариальной формы,

либо без намерения создания правовых последствий, либо с целью прикрыть другую сделку, либо лицом, признанным недееспособным или ограниченно дееспособным, либо лицом, не способным понимать значение своих действий, а также если он заключен под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, стечения тяжелых семейных обстоятельств.

Помимо общих гражданско-правовых оснований признания брачного договора недействительным, СК РФ также устанавливает семейно-правовые основания признания его таковым.

Так, например, суд может признать брачный договор недействительным полностью или частично по требованию одного из супругов, если предусмотренные условия ставят супруга в крайне неблагоприятное положение (п. 2 ст. 44 СК РФ). Например, один из супругов, воспользовавшись влюбленностью другого, настоял на заключении брачного договора с условием отнесения всех полученных доходов во время брака к его раздельной собственности, т.е. с условием, ставящим другого супруга в крайне неблагоприятное положение.

Учитывая это обстоятельство, при оформлении брачного договора следует обратить внимание на то, чтобы имущественные отношения супругов были в определенной степени сбалансированы.

Как следует из вышеизложенного, современное законодательство предоставило возможность вступающим и вступившим в брак лицам определить свои имущественные отношения, урегулировать вопросы взаимного содержания и участия в доходах, а также изменить законный режим совместной собственности, что в ряде случаев является средством избежания конфликтов, как в период брака, так и при его расторжении.

В то же время необходимо иметь в виду, что чем подробнее в договоре отражены и урегулированы все нюансы имущественных отношений супругов в широком понимании этого термина, тем больше договор гарантирует семейное спокойствие, избавляет супругов от многих споров в браке и при разводе, предоставляет супругам большую свободу в распоряжении имуществом, а в критических ситуациях позволит сохранить имущество в случае предъявления требований кредиторов.